



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МОСТОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.10.2025

№ 1174

пгт Мостовской

**Об одобрении прогноза социально-экономического
развития муниципального образования Мостовский район
на 2026 год и на период до 2028 года**

В соответствии с пунктом 3 статьи 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации п о с т а н о в л я ю:

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития муниципального образования Мостовский район на 2026 год и на период до 2028 года согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информатизации и связи управления делами администрации муниципального образования Мостовский район (Килин А.М.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Мостовский район Чеботову М.Г.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Мостовский район



С.В. Ласунов

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Мостовский район
от 24.10.2025 № 1174

ПРОГНОЗ
социально-экономического развития
муниципального образования Мостовский район
на 2026 год и на период до 2028 года

МОСТОВСКИЙ район
(городской округ, муниципальный район)

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	отчет		оценка	прогноз			2026 г. в % к 2024 г.	2028 г. в % к 2024 г.
	2023	2024	2025	2026	2027	2028		
Промышленное производство (объем отгруженной продукции) по полному кругу предприятий, млн руб.	9881,8	10426,0	10863,9	11631,1	12561,6	13628,0	111,6	130,7
в % к пред. году в действ.ценах	X	105,5	104,2	107,1	108,0	108,5		
из общего объема:								
по крупным и средним предприятиям, млн руб.	7752,1	9006,5	9377,1	10054,5	10859,7	11781,6	111,6	130,8
в % к пред. году в действ.ценах	X	116,2	104,1	107,2	108,0	108,5		
Объем продукции сельского хозяйства всех сельхозпроизводителей, млн руб.	6973,5	8753,0	9379,0	10135,9	10915,5	12033,2	115,8	137,5
в % к пред. году в сопост.ценах	72,8	101,7	100,5	101,8	102,7	103,5	102,3	108,7
Объем услуг по транспортировке и хранению по полному кругу организаций, млн руб.	778,7	949,9	861,3	892,0	937,5	989,1	93,9	104,1
в % к пред. году в дейст.ценах	X	122,0	90,7	103,6	105,1	105,5		
из общего объема:								
по крупным и средним организациям, млн руб.	417,1	526,9	412,9	421,2	438,4	456,0	79,9	86,5
в % к пред. году в действ.ценах	X	126,3	78,4	102,0	104,1	104,0		
Оборот розничной торговли по полному кругу организаций, млн руб.	11840,1	13012,0	14121,2	15716,9	17015,8	18404,3	120,8	141,4
в % к пред. году в сопост.ценах	116,8	101,9	100,3	106,0	104,1	103,9	106,3	115,0
из общего объема:								
по крупным и средним организациям, млн.руб.	5311,3	6732,1	6817,9	7588,3	8207,5	8885,8	112,7	132,0
в % к пред. году в сопост.ценах	129,8	121,5	93,6	106,0	104,0	104,1	99,2	107,4
Оборот общественного питания по полному кругу организаций, млн.руб.	254,9	309,7	371,4	411,1	444,6	484,1	132,7	156,3
в % к пред. году в сопост.ценах	108,4	108,2	105,2	105,4	104,0	104,7	110,9	120,7
из общего объема:								
по крупным и средним организациям, млн руб.	91,1	113,9	145,4	161,1	175,1	191,2	141,4	167,9
в % к пред. году в сопост.ценах	135,9	111,4	112,0	105,5	104,5	105,0	118,2	129,7
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования (без неформальной экономики) по полному кругу организаций, млн руб.	1124,6	1029,8	1381,3	1678,4	2917,7	6603,1	163,0	641,2
в % к пред. году в сопост.ценах	201,3	82,5	120,8	115,4	166,5	217,0	139,4	503,8
из общего объема:								
по крупным и средним организациям, млн руб.	934,0	834,0	1032,7	1343,4	1753,3	2453,3	161,1	294,2
в % к пред. году в сопост.ценах	267,7	80,5	111,6	123,6	125,0	134,2	137,9	231,1

Объем выполненных работ по виду деятельности "строительство" (без неформальной экономики) по полному кругу организаций, млн руб.	353,2	413,7	468,7	505,0	548,9	589,7	122,1	142,5
в % к пред. году в сопост.ценах	102,2	104,2	102,1	103,0	104,0	103,0	105,1	112,6
из общего объема:								
по крупным и средним организациям, млн руб.	0,6	0,9	0,8	0,8	0,9	1,0	92,1	108,6
в % к пред. году в сопост.ценах	81,3	137,7	75,3	105,4	104,0	104,1	79,3	85,9
Доходы предприятий курортно-туристского комплекса - всего (с учетом доходов малых предприятий и физических лиц), млн руб.	692,9	714,9	853,2	1041,3	1299,3	1654,7	145,6	231,4
в % к пред. году в сопост.ценах	119,5	93,3	106,9	108,3	109,7	111,1	115,7	141,0
из общего объема:								
доходы коллективных средств размещения, млн руб.	688,7	710,4	848,2	1035,9	1293,5	1648,2	145,8	232,0
в % к пред. году в сопост.ценах	119,7	93,2	106,9	108,3	109,7	111,1	115,7	141,2
Среднегодовой уровень регистрируемой безработицы (в % к численности рабочей силы)	0,7	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	x	x
Сальдированный финансовый результат по полному кругу организаций, млн. руб.	2449,2	3241,9	3465,7	3599,1	3714,2	3839,9	111,0	118,4
в % к предыдущему году	X	132,4	106,9	103,9	103,2	103,4		
из общего объема:								
по крупным и средним организациям, млн.руб.	2293,1	3042,9	3183,0	3298,5	3392,0	3493,3	108,4	114,8
в % к пред. году в действ.ценах	X	132,7	104,6	103,6	102,8	103,0		
Прибыль прибыльных предприятий по полному кругу организаций, млн руб.	2864,8	3337,3	3517,1	3616,2	3725,9	3846,0	108,4	115,2
в % к предыдущему году	X	116,5	105,4	102,8	103,0	103,2		
из общего объема:								
по крупным и средним организациям, млн руб.	2566,5	3052,7	3219,5	3302,3	3394,4	3495,0	108,2	114,5
в % к пред. году в действ.ценах		118,9	105,5	102,6	102,8	103,0		
Убыток по всем видам деятельности по полному кругу организаций, млн руб.	415,5	95,4	51,4	17,0	11,7	6,1	17,8	6,4
в % к предыдущему году	X	23,0	53,8	33,1	68,7	52,3		
из общего объема:								
по крупным и средним организациям, млн руб.	273,4	9,7	36,4	3,8	2,5	1,8	39,0	18,2
в % к пред. году в действ.ценах	X	3,6	374,3	10,4	64,7	72,3		
Фонд заработной платы по полному кругу организаций без централизованного досчета, млн руб.	3761,2	4428,8	5159,6	5737,5	6098,9	6500,0	129,5	146,8
в % к предыдущему году	X	117,7	116,5	111,2	106,3	106,6		
из общего объема:								
по крупным и средним организациям, млн руб.	3279,5	3829,0	4472,3	5010,2	5361,0	5698,7	130,8	148,8
в % к предыдущему году	X	116,8	116,8	112,0	107,0	106,3		
Численность работающих для расчета среднемесячной заработной платы по полному кругу организаций без централизованного досчета, тыс.чел.	7,416	7,365	7,366	7,369	7,370	7,375	100,1	100,1
в % к предыдущему году	X	99,3	100,0	100,0	100,0	100,1		
из общего объема:								
по крупным и средним организациям, тыс.чел.	6,208	6,092	6,095	6,097	6,100	6,105	100,1	100,2
в % к предыдущему году	X	98,1	100,1	100,0	100,0	100,1		
Среднемесячная заработная плата по полному кругу организаций без централизованного досчета, рублей	42266,4	50110,9	58371,8	64883,3	68960,9	73446,3	129,5	146,6
в % к предыдущему году	X	118,6	116,5	111,2	106,3	106,5		
Среднемесячная заработная плата по крупным и средним организациям, рублей	44022,0	52380,8	61147,1	68479,0	73237,7	77787,3	130,7	148,5
в % к предыдущему году	X	119,0	116,7	112,0	106,9	106,2		
Полная учетная стоимость основных фондов на конец года, млн руб.	11730,0	12526,0	13581,4	14819,0	16184,0	17845,0	118,3	142,5

в % к предыдущему году	X	106,8	108,4	109,1	109,2	110,3		
Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, единиц	1943,0	1980,0	2007,0	2020,0	2039,0	2061,0	102,0	104,1
в % к предыдущему году	X	101,9	101,4	100,6	100,9	101,1		
Среднесписочная численность работников субъектов МСП, человек	1846,0	1831,0	1830,0	1833,0	1850,0	1866,0	100,1	101,9
в % к предыдущему году	X	X	99,9	100,2	100,9	100,9		
Среднегодовая численность занятых в экономике, тыс. человек	25,153	24,163	24,547	24,937	25,333	25,736	103,2	106,5
в % к предыдущему году	X	96,1	101,6	101,6	101,6	101,6		

Начальник управления экономики,
инвестиций, туризма, торговли и сферы
услуг администрации муниципального
образования Мостовский район

С.С. Скороходова

Пояснительная записка
к прогнозу социально-экономического развития муниципального
образования Мостовский район на 2026 год и на плановый период 2027 и
2028 годов

Мостовский район образован 21 февраля 1975 года Указом Президиума Верховного Совета РСФСР. Расположен он в юго-восточной зоне Краснодарского края. Общая протяженность границ составляет 375 километров, в том числе с республикой Адыгея – 197,5 км, с Сочинским районом – 42,5 км, с Абхазией – 8,5 км, с Карачаево-Черкесской республикой – 87,5 км, с Лабинским районом – 40 километров.

Согласно положению о государственной границе Российской Федерации Мостовский район, имеет 8,5 км внешней границы, является пограничным районом.

Земельный фонд Мостовского района составляет 369,9 тыс. га.

Протяженность района с севера на юг составляет 120 км, с востока на запад от 25 до 46 км.

Муниципальное образование Мостовский район включает 2 городских и 12 сельских поселений, в числе которых 39 населенных пункта. Из них 9 поселков, 10 станиц, 16 хуторов и 4 села. Плотность населения района – 18,2 чел./кв. км.

Отраслевая структура экономики района

По прогнозным показателям, объем отгруженных товаров, работ и услуг по базовым отраслям экономики в 2025 году составит 36,681 млрд. руб., в 2026 году 39,918 млрд. рублей с ростом на 8,8%.

Структура базовых отраслей в 2025 году, выглядит следующим образом:

Оборот розничной торговли – 38,50%

Объем промышленного производства – 29,62 %

Объем продукции сельского хозяйства – 25,93%

Объем услуг по транспорту- 2,35%.

Объем услуг курортно-туристического комплекса -2,33%

Объем работ по строительству – 1,28%

Промышленность

В 2023 году по полному кругу предприятий промышленности объемы отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами составили – 9881,768 млн. рублей с ростом на 5,9 % к уровню 2022, в 2022 г. объем составил – 9328,454 млн. рублей.

В 2024 году в промышленности объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами составил – 10426,032 млн. рублей, с ростом на 5,5% к уровню 2023 года.

В 2025 году в промышленности объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами ожидается в объеме – 10863,924 млн. рублей, с ростом на 4,2% к уровню 2024 года, в том числе по крупным и средним предприятиям:

- в добывающей отрасли объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами ожидается в объеме – 248,3 млн. рублей, со снижением 1,5 % к уровню 2024 года, в 2024 году объем составил – 252,029 млн. руб. Снижение за счет ООО "Кнауф гипс Кубань". Данное предприятие в 2024 - 2025 года нарастило производство металлических профилей за счет сокращения объема производств прочей продукции (ГКЛ, Сухие смеси).

- в обрабатывающей отрасли объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами ожидается в объеме – 8874,220 млн. рублей, сростом на 4,3% к уровню 2024 года, в 2024 году объем составил – 8505,325 млн. рублей;

- по производству пищевых продуктов, включая напитки и табак объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами ожидается в объеме – 6,930 млн. рублей, темп роста 135,4 % к уровню 2024 года, в 2024 году объем составил – 5,120 млн. рублей. С 2023 году на территории района магазины "Пятерочка" запустили производство хлебобулочной продукции.

- по обеспечению электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственными силами ожидается в объеме – 178,653 млн. рублей с ростом к уровню прошлого года на 20,8%, в 2024 году объем составил – 147,937 млн. рублей.

- по водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственными силами ожидается в объеме – 75,950 млн. рублей со снижением к 2024 году на 25%, в 2024 году объем составил – 101,211 млн. рублей. Снижение обусловлено передачей полномочий по сбору, обработке и утилизации отходов с 1 апреля 2024 года региональному оператору ООО "ЭкоЦентр".

В 2026 году при планируемом росте индексе производства:
в добывающей отрасли на уровне – 104,4%,
в обрабатывающих производствах – 107,2%,
по производству пищевых продуктов, включая напитки и табак – 114,7%
по производству прочих неметаллических минеральных продуктов – 104,5%,
по производству металлургическому – 114,1%,
по обеспечению электрической энергией, газом и паром – 113,3%,
по водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов – 107,4%.
увеличение объемов отгруженных товаров в целом по району планируется на уровне 107,1% до 11631,098 млн. рублей.

В 2027 году при планируемом росте индексе производства:
в добывающей отрасли на уровне – 104,2 %,
в обрабатывающих производствах – 108%,
по производству пищевых продуктов, включая напитки и табак – 114,6%
по производству прочих неметаллических минеральных продуктов – 105,6%,

по производству металлургическому – 113,6%,
по обеспечению электрической энергией, газом и паром – 110,5%,
по водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов – 110,7%.

увеличение объемов отгруженных товаров в целом по району планируется на уровне 108% до 12561,568 млн. рублей.

В 2028 году при планируемом росте индексе производства:
в добывающей отрасли на уровне 104,4 %,
в обрабатывающих производствах – 108,6%,
по производству пищевых продуктов, включая напитки и табак – 114,6%
по производству прочих неметаллических минеральных продуктов – 106,6%,
по производству металлургическому – 113,1%,
по обеспечению электрической энергией, газом и паром – 106,1%,
по водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов – 110,3%.

увеличение объемов отгруженных товаров в целом по району планируется на уровне 108,5% до 13628,045 млн. рублей.

Сельское хозяйство

Общая площадь сельскохозяйственных угодий составляет 100,2 тыс. га, в т. ч. пашни 54,0 тыс. га. Хозяйствами всех форм собственности используется 97,8 тыс. га, в том числе пашни 54,0 тыс. га.

Всего в районе сельскохозяйственным производством занимаются 2 акционерных общества, 8 обществ с ограниченной ответственностью, одно из которых относится к категории средних, 155 фермерских хозяйства и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области сельского хозяйства и 16,1 тыс. личных подсобных хозяйств.

Сельхозтоваропроизводители Мостовского района специализируются на производстве зерновых, колосовых и зернобобовых культур, подсолнечника, сои, сахарной свеклы, овощей открытого и закрытого грунта, а так же производстве продукции животноводства (мясо, молоко).

Индекс производства продукции сельского хозяйства (в хозяйствах всех категорий) в действующих ценах - базовый показатель, характеризующий динамику развития отрасли - за 2024 г. составил 101,7 % к 2023 г., в сопоставимых ценах составил 8753,02 млн. руб.

Индекс производства продукции растениеводства в 2024 году в действующих ценах составил 104,7 % к уровню 2023 года.

Сельхозтоваропроизводителями района прикладывается максимум усилий для получения высоких урожаев, используя при этом передовые технологии, постоянно повышая агротехнический уровень и культуру производства, однако неблагоприятные погодные условия в виде возвратных заморозков, обильных осадков, града и засухи не всегда позволяют достичь ожидаемых результатов.

2024 год стал очередным сложным годом и аграриям снова пришлось бороться с природными аномалиями.

Несмотря на сложные погодные условия, которые существенно повлияли на урожайность зерновых и технических культур в 2024 году, уборка прошла удовлетворительно.

Объем продукции растениеводства в 2024 году составил 5 118,69 млн. рублей.

По итогам уборки урожая 2024 год в Мостовском районе валовый сбор зерновых колосовых и зернобобовых культур во всех категориях хозяйств составил 154,6 тыс.тн. (164,3% к уровню 2023 года) на общей площади 36,775 тыс. га, при урожайности 43,9 ц/га (113,4 % к уровню 2023 года, в 2023 урожайность была 38,8 ц/га). По краю урожайность составила 55,9 ц/га (в 2023 было 55,8 ц/га).

В том числе убрано:

- озимой пшеницы – 96,9 тыс.тн. (плюс 49,3 тыс.тн. или 203,6% к 2023 году) с урожайностью 52,4 ц/га (в 2023 году-37,6 ц/га) (краевая 62,8 ц/га, в 2023 году -55,8 ц/га);

- кукурузы – 48,2 тыс.тн. (плюс 9,8 тыс.тн. или 125,5% к уровню 2023 года), при урожайности 33,2 ц/га и площади 16 062 га (в 2023 году- 40,2 ц/га, площадь 10881 га), (краевая урожайность 30,9 ц/га).

По оценке 2025 года объем производства зерновых и зернобобовых культур составит 151,0 тыс. тонн (97,7 % к уровню 2024 года).

Снижение ожидается в связи со снижением посевных площадей под кукурузой и низкой урожайностью данной культуры, на которой в связи отсутствием осадков не сформировался початок. Урожайность ожидается в 25-30 ц/га.

Сахарной свеклы в 2024 году получено 18,7 тыс. тн. (187% к уровню 2023 года) при урожайности 362,1 ц/га (минус 30 ц/га или 91,9% к уровню 2023 года), по краю урожайность составила 338,0 ц/га.

По оценке 2025 года сахарной свеклы планируется получить 21,1 тыс. тонн (112,8% к уровню 2024 года).

Подсолнечника в прошлом году получено – 12,2 тыс.тн. (184,8 % к уровню 2023 года), при урожайности 16,7 ц/га, по краю урожайность составляет 19,3 ц/га. Причиной увеличения валового сбора культуры является увеличение посевных площадей с 4048 га в 2023 году до 7325 га в 2024 году.

По оценке 2025 года подсолнечника планируется получить 11,5 тыс. тонн (94,3% к уровню 2024 года). Причина снижения производства данной культуры – неблагоприятные погодные условия.

Картофеля было выращено в количестве 16,6 тыс.тн. (113,7% к уровню 2023 года), при урожайности 148,5 ц/га (плюс 71,3 ц/га или 192,3 %). Такой рост урожайности связан с крайне низкой урожайностью в 2023 году, явившейся последствием крайне неблагоприятных погодных условий, приведших к гибели части посевов картофеля. По краю урожайность составила 126,5 ц/га. 5,2 тыс.тн. произведено ОАО «Агрокомплекс «Губское», где урожайность оставила 226 ц/га.

По оценке 2025 года картофеля планируется получить 15,5 тыс.тн. (93,7% к уровню 2024 года). Снижение прогнозируется в связи с сокращением площадей

под картофелем в ОАО «Агрокомплекс «Губское» на 45 га или 80,9 % к уровню 2024 года.

Значительный рост производства овощей в 2024 году связан с началом производства овощей открытого грунта на площади 47 га (морковь- 35 га, свекла- 12 га) КФХ «Возрождение». В 2025 году площадь под овощами в хозяйстве составила 75 га (30 га капусты, 15 га моркови, 30 га свеклы столовой), в КФХ Чичова Е.О. - 27 га кабачков и 61 га тыквы.

Овощей 2024 году произведено 5 тыс.тн. (172,4% к уровню 2023 года) при урожайности 121,9 ц/га (плюс 31,7 ц/га или 135,1% к уровню 2023 года), по краю урожайность составила 100,8 ц/га.

По оценке 2025 года овощей планируется получить 6,9 тыс.тн.(138% к уровню 2024 года).

Плоды и ягоды, виноград производятся личными подсобными хозяйствами района и планируются на уровне 2024 года.

При разработке прогноза на 2028 год объем производства зерновых и зернобобовых культур планируется в объеме 167 тыс. тонн (108 % к уровню 2024 года). Данный рост планируется достигнуть за счет увеличения урожайности с 43,9 ц/га до 55 ц/га благодаря внедрению новых сортов и гибридов.

В прогнозном периоде производство сахарной свеклы увеличится по отношению к 2024 году на 143,3 % и в 2027 году составит 26,8 тыс. тн. Данный темп роста планируется получить за счет увеличения посевных площадей до 640 га (на 225 га или 154,2% к уровню 2024 года) и за счет увеличения урожайности.

К 2028 году прогнозируется увеличение производства овощей более, чем в 2 раза за счет планируемого увеличения площадей под данным видом продукции в категории КФХ.

Объем продукции животноводства в 2024 году составил 3634,33 млн. рублей.

Поголовье КРС в 2024 году составило 12825 голов (98,1 % к уровню 2023 года), из них коров 5702 голов (88,2 % к уровню 2023 года). Снижение поголовья КРС в категориях КФХ и ЛПХ связано с ликвидацией поголовья в рамках борьбы с бруцеллезом и лейкозом.

По итогам 2024 года поголовье овец и коз составило 3577 головы (76,8 % к уровню 2023 года).

Птица- 318,2 тыс. гол. (100,1% к уровню 2023 года).

Валовый надой молока в 2024 году составил 22,36 тыс.тн. (92,9 % к уровню 2024 года). Снижение производства произошло во всех категориях хозяйств, в частности в категории с/х предприятий - единственный производитель молока ООО «Зал Дис» прекратил деятельность по причине разногласий между собственниками; одна из причин снижения производства в категории КФХ и ЛПХ – последствия ликвидации поголовья в рамках мероприятий по борьбе с лейкозом и бруцеллезом.

Производство мяса (скота и птицы) в живом весе в 2024 года во всех категориях хозяйств составило 6,749 тыс.тн. (90 % к уровню 2023 года). Снижение произошло в категориях сельхозорганизации и КФХ. В с/х организациях производство составило 1,007 тыс.тн. (минус 793 тонны или 55,9% к уровню 2023

года) и связано с технологическим процессом на откормочной площадке АО «Агрокомплекс «Новокубанский» в ст. Переправной Мостовского района.

Яиц в 2023 году получено 14,39 млн. шт. или 102,6 % к уровню 2022 год.

Достижению запланированных объемов продукции будет способствовать реализация мер по обеспечению устойчивого социально-экономического развития агропромышленного комплекса. Среди них: доведение мер господдержки до сельхозтоваропроизводителей, обновление машинно-тракторного парка, повышение уровня агротехники, использование высокоурожайных сортов сельхозкультур.

Курортно-туристический комплекс

Курортно - туристический комплекс Мостовского района в 2025 году представлен 63 организациями в том числе:

- 29 детские оздоровительные лагеря;
- 34 коллективных средств размещения, из них:
- гостиницы и аналогичные средства размещения 18 единиц;
- специализированные средства размещения (санаторно-курортные организации, организации отдыха, туристические базы, общественные средства транспорта) 16 единиц.

По оценке в 2025 году поток туристов в Мостовский район составит - 521,4 тыс. человек. Увеличение количества отдыхающих к уровню 2024 г. на 116,2 % обусловлено притоком туристов в санаторно-курортный и туристический комплекс района.

Количество отдыхающих в коллективных средствах размещения на территории Мостовского района составит 180,6 тыс. человек, относительно 2024 года темпы роста составят - 140,8 % .

Число самостоятельных туристов в 2025 г. – 340,0 тыс. человек, что на 106,3% выше уровня 2024 г. в связи с развитием внутреннего туризма.

За счет увеличения номерного фонда баз отдыха «Аква-Вита», «Аквамарин» и «Хуторок» количество мест в коллективных средствах размещения увеличилось на 81 койко-место и составило 1966 койко-мест, темпы роста к уровню 2024 года составили 104,3%.

Доходы предприятий курортно-туристского комплекса в 2025 году составят 853,2 млн. рублей , темпы роста к уровню 2024 г. составят 119,3% .

К 2028 году планируется увеличить численность туристов до 662,8 тыс. человек к уровню 2025 года (рост составит 127,1%) за счет увеличения количества мест размещения на 1210 койко-мест и реализации инвестиционных проектов, в том числе:

- Термальный комплекс "Мостовской" (200 к/м);
- Строительство глэмпинг Rasputin- 2-я очередь термального курорта Rasputin hotel&spa (88 к/м)
- База отдыха "Афина" (96 к/м);
- Гостиничный комплекс "Кирпичная слобода" (24 к/м).

- Строительство дополнительных 4 домика на базе отдыха "Сережкино" 44 к/м);
- Строительство 2 корпуса базы отдыха "Аква-Вита" (88 к/м);
- База отдыха "Приозерье" (50 к/м);
- Термальный комплекс "ТЕРМАПАРК" (550 к/м.);
- Туристический комплекс "Абориген" (70 к/м.).

Транспорт

На территории муниципального образования ремонтом и реконструкцией автомобильных дорог занимается АО «ДЭП № 115».

Объём выполненных работ по эксплуатации автомобильных дорог общего пользования по оценке 2025 года составит 412,9 млн. рублей, снижение объема на 21,6 % к прошлому году в действующих ценах.

Увеличение темпов роста в 2023 году на 29,9% и в 2024г. на 26,3% обусловлено увеличением объемов выполненных работ по контрактам заключенным в 2023, 2024 годы. Основные объемы дорожных работ выполнялись в 4 кв. 2023-2024гг. Снижение в 2025 году объясняется уменьшением объемов выполняемых работ по действующим контрактам. Объемы выполненных работ АО "ДЭП №115" зависят от количества заключенных и выполненных контрактов.

Рынок услуг транспорта представлен малыми предприятиями и предпринимателями.

По оценке текущего года, объём транспортных услуг составит 448,421 млн. рублей в действующих ценах, что составит 106,0 % в сравнении с прошлым годом.

В номенклатуре перевозимых грузов преобладают нерудные строительные материалы, ДВП, лес, и лесоматериалы.

Строительство

В 2024 году объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство» по полному кругу организаций составил – 413,749млн. рублей с ростом на 4,1 % к уровню 2023, в 2023 г. объем составил – 353,195млн. рублей, в том числе,

по крупным и средним организациям составил 0,914 млн.руб. с ростом на 37,7% к уровню 2023, в 2023 г. объем составил – 0,590млн. рублей. Объем работ выполняется единственным предприятием района МУП "Мостводоканал",

по малым организациям составил 412,835 млн.руб. с ростом на 4,1% к уровню 2023, в 2023 г. объем составил – 352,605млн. рублей. Рост обусловлен увеличением количества заключенных контрактов ООО "Авто-газ-сервис", ООО "Стройтехнология".

По оценке 2025 года объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство» ожидается в объеме – 468,731 млн. рублей, с ростом на 1,2% к уровню 2024 года, в том числе:

по крупным и средним организациям-0,764 млн.руб. со снижением на 25,3% к уровню 2024 года,

по малым организациям 467,968 млн.руб. с ростом на 1,3% к уровню 2024 года.

В 2026 году по прогнозу объем работ ожидается - 505,021 млн. рублей, с ростом на 3,0% к 2025 году, в 2027 году – 548,857 млн. рублей, с ростом на 4,0 % к 2026 году, в 2028 году – 589,658 млн. рублей, с ростом на 3,0 % к 2027 году.

Жилищное строительство

Объемы жилищного строительства во многом зависят от введенной площади застройки ИЖС и площади вводимого жилья социального назначения.

Основная доля вводимого жилья в Мостовском районе приходится на индивидуальное жилищное строительство 97,5%.

Снижение темпов роста ввода в эксплуатацию жилых домов на 0,6% в 2024 году к 2023 году, обусловлено увеличением стоимости строительных ресурсов от 104,8 до 122,5%.

Согласно оценке в 2025 году ввод в эксплуатацию жилых домов составит – 34,29 с ростом на 2,1 % к 2024 году. В плановом периоде 2025-2027 годов ожидается ежегодный рост на 1,1% ежегодно. С 2025 года государственная программа «Сельская ипотека» действует на территории всего района, в том числе в пгт Псебай и пгт Мостовском, где ведутся основные стройки.

Обеспеченность жильем (на конец года) ежегодно увеличивается. Ожидается рост с 23,9 кв.м. на 1 человека в 2024 году до 26,5 кв.м. на 1 человека в 2028 году.

Вместе с тем, площадь жилищного фонда в 2024 году к 2023 году увеличилась на 0,9 % за счет увеличения площади вводимого жилья социального назначения, в связи с реализацией государственной программы «Дети Кубани» по мероприятию предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

К 2028 году жилищный фонд составит(прогнозно) 1760,2 тыс.кв.м общей площади, с ростом на 9 % к 2024 году.

Финансовый результат

В 2025 году ожидаемый сальдированный финансовый результат деятельности по полному кругу предприятий Мостовского района составит 3465,685 млн. планируемые темпы роста к уровню 2024 года составят 106,9%; в 2026 году ожидается увеличение сальдированного финансового результата по отношению к 2025 году на 3,9% , что составит 3599,145 млн. руб. в 2027 году рост составит 103,2%, в 2028 году 103,4%.

Ожидаемая сумма прибыли по предприятиям района в 2025 году составит 3517,052 млн. руб., в 2026– 3616,170 млн. руб., в 2027 году – 3725,852 млн. руб. в 2028 году – 3846 млн. руб.

Убыток по итогам текущего года ожидается в объеме 51,367 млн. рублей снижение в сравнении с 2024 годом на 46,2 %.

В разрезе основных отраслей по крупным и средним предприятиям района:

Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство

В 2024 году прибыль сельхоз предприятий составила 899,624 млн. руб. По оценке, в 2025 году прибыль предприятий данной отрасли составит 1075,546 млн. руб. с ростом к уровню предыдущего года на 19,6%, за счет повышения на продукцию предприятием ООО «Юг -Агро».

По итогам 2025 года убытка в данной отрасли не ожидается.

Добыча полезных ископаемых

В 2024 году финансовый результат деятельности предприятий - прибыль 50,089 млн. руб., Согласно оценке, в 2025 году так же будет получена прибыль в размере 31,265 млн. руб. снижение в сравнении с 2024 годом на 37,6 %. ОА "Нефтегазгеотерм" с 2023 года перешло в раздел малых предприятий. ООО "Кнауф Гипс Кубань" отчитывается с 2024 года по разделу Обрабатывающие производства.

По итогам 2025 года убытка в данной отрасли не ожидается.

Обрабатывающие производства

Основные предприятия: ООО «Кнауф Гипс Кубань»; ООО «Губский кирпичный завод».

В 2024 году прибыль прибыльных предприятий составила 2216,579 млн. рублей. По оценке в 2025 году прибыль прибыльных предприятий обрабатывающих производств составит 2221,003 млн. руб., с ростом к уровню 2024 года на 0,2%. Снижение темпов роста прибыли за счет уменьшения объемов реализации готовой продукции (кирпич) предприятием ООО "ГКЗ" (Затоваривание складов). Предприятие ООО "Кнауф гипс Кубань" в 2024 -2025 года нарастило производство металлических профилей за счет сокращения объема производств прочей продукции (ГКЛ, Сухие смеси). Происходит снижение спроса на продукцию используемую в строительстве.

По итогам 2025 года убыток в данной отрасли ожидается в размере 33,45 млн. руб.

Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха

В 2025 году прибыль по данной отрасли не ожидается в связи с тем, что МУП "Мостовские тепловые сети" заключен договор концессии, имущество передано в пользование другому предприятию.

По итогам 2024 года убыток в данной отрасли ожидается в размере 0,395 млн. рублей на предприятии МУП "Мостовские тепловые сети" (предприятие занимается сбором задолженностей).

Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений

В 2024 году прибыль предприятий в сфере водоснабжения составила 0,429 млн. руб. По оценке 2025 года прибыль от деятельности предприятий данной отрасли составит 0,860 млн. руб.

По итогам 2025 года убытки ожидаются в сумме 1,230 млн.руб. на предприятиях МУП "Мостводоканал". Предприятием передана деятельность по

сбору, обработке и утилизации отходов с 1 апреля 2024 года региональному оператору ООО «ЭкоЦентр».

Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов

В 2024 году прибыль предприятий в сфере торговли оптовой и розничной составила 15,362 млн. руб., По оценке 2025 года прибыль от деятельности предприятий данной отрасли составит 16,3 млн. руб.

По итогам 2025 года убыток в данной отрасли ожидается в размере 7,563 млн. руб.

Транспортировка и хранение

В 2024 году прибыль предприятий в сфере транспортировки и хранения составила 25,087 млн. руб. По оценке 2025 года, прибыль от деятельности единственного предприятия ООО "ДЭП №115 в данной отрасли составит 27,319 млн. руб.

По итогам 2025 года убытка в данной отрасли не ожидается

Фонд оплаты труда

По оценке 2025 года фонд оплаты труда по крупным и средним предприятиям района составит 4,472 млрд. руб., темпы роста к уровню 2024 года 116,8%. В 2026 году планируется рост ФОТ на 12,0% и составит 5,010 млрд. руб.

Среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям района в 2024 году составила 52380,8 рублей, с ростом к 2023 году на 19,0%, В 2025 году 61147,1руб. рост- на 16,7%, в 2026 г. ожидаемый размер средней заработной платы 68479,0 руб. с ростом к 2025 году на 12,0%.

Снижение численности в 2024 г. обусловлено передачей полномочий по сбору, обработке и утилизации отходов с 1 апреля 2024 года МУП "Мостводоканал" ООО «ЭкоЦентр» (22 чел.), признанием ИФНС ООО "Нефтегазгеотерм" и АФ «Мостовская» в малыми предприятиями (88 человек), снижением численности в ООО «Юг-Агро».

Потребительская сфера

Сфера розничной торговли в муниципальном образовании Мостовский район представлена 524 объектами стационарной торговли. Общая торговая площадь объектов торговли составляет более 57 тыс. кв. м., в сфере торговли занято 1125 человек.

В 2024 году розничный товарооборот по полному кругу организаций 13012,006 млн. руб., или 101,9% к уровню 2023 года. В разрезе крупных и средних предприятий оборот розничной торговли за 2024 год составил 6732,1 млн. руб. Рост товарооборота по крупным и средним предприятиям за 2024 год к уровню 2023 года составил 21%. Увеличение оборота розничной торговли за 2023 год обусловлено увеличением продаж в магазинах Магнит, Пятерочки, Рубль, Светофор, Победа. Чижик. По оценке 2025 года планируется незначительный рост,

оборот розничной торговли по полному кругу составит 14121,2.руб. Рост планируется за счет ввода новых объектов торговли.

Сфера объектов **общественного питания** на потребительском рынке Мостовского района представлена 53 объектами общественного питания общедоступной сети, в том числе нестационарные. Число посадочных мест 1618. Обеспеченность населения посадочными местами в общедоступной сети по состоянию на 1.01.2025 года составляет 24 посадочных места на 1000 жителей.

В отрасли работает 185 человек. Оборот по крупным и средним предприятиям за 2024 год 113,9 млн. руб., или 112% к уровню 2023 года. Увеличение объемов обусловлено удорожанием цен на продукты питания, а также магазины Пятёрочка и Магнит запустили производство и реализацию хлебобулочных, кондитерских изделий

По оценке на 2025 год оборот общественного питания по полному кругу составит 371,4 млн.руб

Основной задачей в развитии сети общественного питания района является открытие объектов общепита в сельских поселениях.

Инвестиции

. Общий объем привлеченных инвестиций в экономику района в 2024 году составил 1029,8 млн. руб. темпы роста к уровню 2023 года в 82,5%.

Снижение объема инвестиций в 2024 году обусловлено реализацией социальных объектов в 2023 году: ФАПы с. Махошевская, ст. Баракаевская, хут. Свободный Мир, ст. Переправная. Строительство центра единоборств в пгт. Мостовской.

По оценке общий объем инвестиций по крупным и средним предприятиям в 2025 году составит 962,7 млн. руб. темпы роста к уровню 2024 года 114,8 %.

Увеличение объема инвестиций по крупным и средним предприятиям в 2025 году к уровню 2024 года наблюдается по следующим предприятиям:

- ООО "Кнауф Гипс Кубань"- увеличение объема инвестиций на 9,8 млн. руб. за счет приобретения оборудования, техники, модернизации производства;

- МБУЗ «Мостовская ЦРБ» МЗ КК – увеличение объема инвестиций на 36,7 млн.руб. за счет приобретения машин и оборудования;

- Администрация МО Мостовский район и администрации городских и сельских поселений – увеличение на 307,8 млн. руб. за счет реализации социальных объектов.

Достижение показателей в прогнозный период 2026-2028 гг. планируется за счет освоения инвестиций крупными и средними предприятиями, реализации социальных проектов, а также реализацией инвестиционных проектов предприятиями малых форм собственности, предприятиями численностью до 15 человек и индивидуальными предпринимателями.

Основные фонды

По оценке в 2025 году наличие основных фондов составит 12526,0 млн.руб. Поступление основных фондов ожидается в объеме 1237,4 млн. рублей, в том числе за счет ввода в действие новых основных фондов 974,7 млн. рублей.

Темпы роста к уровню прошлого года составят 107 % .

Ввод основных фондов во многом зависит от реализации инвестиционных проектов и привлечения инвестиций в производственную деятельность бюджетобразующих организаций :

- ООО «Кнауф Гипс Кубань» на общую сумму 320,0 млн.рублей,
- ООО «Губский кирпичный завод» на сумму 20,0 млн.руб.,
- Нефтегазгеотерм - 7,5 млн.руб
- АО "ДЭП 115" -7,6 млн.руб.

За счет участия в краевых целевых программах по строительству:

- строительство спортивных залов, оснащение СОШ и ДОУ – 274,5 млн.руб.:
- строительство спортивного комплекса – 138,38 млн.руб

реализации крупных инвестиционных проектов:

- ООО "Псебай Аква" - 70.0 млн.руб (строительство и оснащение завода по розливу питьевой воды),
- ООО "Телепорт" - 109,0 млн.руб (строительство и оборудование выставочно-спортивного комплекса)

Положительная динамика в данном направлении ожидается и в плановом периоде 2026 - 2028 гг. Планируется ввод в действие новых основных фондов в объеме 1427,7 млн.руб, 1560,0 млн.руб, 1863,0 млн.руб соответственно по годам.

Демография

Численность постоянного населения муниципального образования Мостовский район по данным переписи 2002 года составляет - 72,6 тыс. человек, из которой - 35,9 тыс. человек (49,4%) горожане и 36,7 тыс. человек (50,6%) сельские жители. По этому показателю район занимает 21 место среди городов и районов Краснодарского края.

По итогам Всероссийской переписи населения 2010 года численность постоянного населения района составляет 69,844 тыс. человек, из которой – 35,499 тыс. человек (50,8%) горожане и 34,345 тыс. человек (49,2%) сельские жители. Численность населения уменьшилась на 2,756 тыс. человек по сравнению с данными переписи 2002 года.

По итогам Всероссийской переписи населения 2020 года численность постоянного населения района составляет 69,325 тыс. человек, из которой – 36,214 тыс. человек (52,2%) горожане и 33,111 тыс. человек (47,8%) сельские жители. Численность населения уменьшилась на 0,519 тыс. человек по сравнению с данными переписи 2010 года и на 3,275 тыс. человек по сравнению с данными переписи 2002 года.

Динамика численности населения

Наименование показателей	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Средне годовая
Численность населения на конец года	тыс. чел	70,691	70,620	70,468	70,050	69,970	69,719	69,213	69,026	68,671	68,500	69,790
Естественное движение населения												
число родившихся	чел	890	875	808	725	645	597	550	601	526	536	697
число умерших	чел	-1027	-1050	-1020	-944	-877	-972	-1079	-1185	-1046	-945	-1010
естественный прирост (+), убыль (-)	чел.	-137	-175	-212	-219	-232	-375	-529	-584	-520	-200	-293
Миграция населения												
число прибывших	чел	1744	2079	2086	1844	2198	2034	1909	2184	1888	1960	1988
число выбывших	чел	-1743	-1907	-2026	-2043	-2046	-1910	-1882	-1787	-1824	-1722	-1891
миграционный прирост (+), снижение (-)	чел.	1	172	60	-199	-152	124	27	397	64	238	61

Расчетная численность постоянного населения на конец 2025 года прогнозируется в количестве 67,535 тыс. человек.

Уменьшение численности обусловлено естественной убылью населения, которая не перекрывает миграционный прирост.

Среднегодовой ежегодный миграционный прирост составил 61 человек.

Средняя плотность населения – 18,2 человек на 1 квадратный километр – это в 4 раза ниже, чем в целом по краю (75,2), это обусловлено тем, что 42,8 % территории района занимают земли лесного фонда.

Из 39 населенных пунктов района в 24 численность населения менее 1000 человек.

Задачи 2025-2028 гг.

С целью экономического развития района и улучшения демографической ситуации с 2021 года на территории муниципального образования Мостовский район осуществляется реализация индивидуального плана социально-экономического развития муниципального образования Мостовский район (далее - ИП), утвержденного главой администрации (губернатором) Краснодарского края Кондратьевым В.И.:

23 инвестиционных проекта;

61 мероприятие направленные на капитальное строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов газоснабжения, дорожной деятельности, культуры, спорта, образования и др. сферы социальной инфраструктуры.

В соответствии с индивидуальным планом СЭР МО Мостовский район в части укрепления материально-технической базы здравоохранения планируется реализация мероприятий: строительство акушерско-гинекологического корпуса с женской консультацией и детским отделением на 70 койко-мест в пгт. Мостовской; капитальный ремонт хирургического корпуса ГБУЗ "Мостовская ЦРБ"; строительство ФАПов в хут. Свободный Мир, пос. Перевалка, ст. Баракаевская; ВОП в ст. Махошевской; капитальный ремонт детской поликлиники в пгт. Мостовской; строительство поликлиники на 600 посещений в смену в пгт. Мостовской.

С целью снижения естественной убыли населения в районе проводятся «Дни здоровья, диспансеризация взрослого и детского населения. Реализуются муниципальные программы «Здоровая Кубань», «Развитие здравоохранения», «Социальная поддержка граждан».

На постоянной основе проводятся мероприятия, направленные на организацию досуга и отдыха подростков и молодежи, развитию туризма.

Заместитель главы муниципального
образования Мостовский район

М.Г. Чеботова